

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการโรงแรม เบลลา นารา ภูเก็ต ในยาง บีช ของบริษัท แกรนด์หลานหลวง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้และได้มีการนำระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยเข้ามาใช้ในการดำเนินการ เพื่อให้เกิดความเชื่อมั่นด้านคุณภาพและไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 ประกอบด้วยคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สามารถสรุปได้ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contract Aeration System) จำนวน 6 บริเวณ ได้แก่ บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B, บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C, บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D, บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E และบริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร F ไม่นำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานน้ำทิ้ง เนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contract Aeration System)

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งกับมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 (อาคารประเภท ข.) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าวกำหนด ยกเว้น ผลการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้

- ผลการตรวจวิเคราะห์ในวันที่ 26 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (อาคาร A, อาคาร F) พบค่า BOD5, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Total Suspended Solids, บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง อาคาร D พบค่า BOD5 และ Total Kjeldahl Nitrogen, บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง อาคาร E พบค่า Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- ผลการตรวจวิเคราะห์ในวันที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2568

บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (อาคาร A, อาคาร D, อาคาร F) พบค่า BOD5, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Total Suspended Solids, บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (อาคาร B และอาคาร C) พบค่า Sulfide และ Total Kjeldahl Nitrogen, และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (อาคาร E) พบค่า Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- ผลการตรวจวิเคราะห์ในวันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2568

บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง อาคาร A พบค่า BOD5, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Total Suspended Solids, บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (อาคาร B, อาคาร D, อาคาร E และ อาคาร F) พบค่า Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- ผลการตรวจวิเคราะห์ในวันที่ 27 พฤษภาคม พ.ศ. 2568

บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (อาคาร A, อาคาร C , อาคาร F) พบค่า Total Kjeldahl Nitrogen, บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (อาคาร B , อาคาร D) พบค่า Total Suspended Solids และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (อาคาร D) พบค่า Sulfide มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- ผลการตรวจวิเคราะห์ในวันที่ 25 มิถุนายน พ.ศ. 2568

บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (อาคาร B และ อาคาร E) พบค่า Total Suspended Solids มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

การตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียหลังการบำบัด จำนวน 2 บริเวณ ได้แก่ น้ำเสียหลังการบำบัดระบบบำบัดน้ำเสียเก่า (Effluent Old) (หน้า Receiving) และน้ำเสียหลังการบำบัดระบบบำบัดน้ำเสียใหม่ (Effluent New) (หน้าลานจอดรถ Aces) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าวกำหนด อย่างไรก็ตามโครงการไม่มีการปล่อยน้ำเสียออกจากพื้นที่โครงการ

2) คุณภาพน้ำในระบบท่อผิวดิน ระบบน้ำใช้ และสระว่ายน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในระบบท่อผิวดิน ระบบน้ำใช้ และสระว่ายน้ำ จากการติดตามตรวจสอบการปนเปื้อนเชื้อลิจิโอเนลล่า (*Legionella spp.*) ในระบบท่อผิวดิน ระบบน้ำใช้และสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยดำเนินการตรวจวัดครั้งละ 9-11 จุด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลล่าในท่อผิวดินของอาคารในประเทศไทย พบว่า ทุกสถานีไม่พบการปนเปื้อนของเชื้อลิจิโอเนลล่า (*Legionella spp.*)

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในระบบน้ำใช้ และสระว่ายน้ำ จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในระบบน้ำใช้ บริเวณ Public Water (Toilet Admin) Irrigation Water (น้ำลานจอดรถ Aces) และคุณภาพสระว่ายน้ำ บริเวณ Swimming Pool Xana Pool ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาสว. ภูมิภาค ตามข้อแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ฉบับที่ 4 ปี ค.ศ. 2011 ภาคผนวกที่ 1 ปี ค.ศ. 2017 (ลงวันที่ 9 มีนาคม 2565) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในระบบน้ำใช้และสระว่ายน้ำทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด ยกเว้นค่าคลอรีน (Chloride) ในบางเดือนของคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3) คุณภาพน้ำในทะเลสาบ

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในทะเลสาบ (Lagoon) (Jetty Lobby) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) บีโอดี (BOD) ไนเตรต (Nitrate) แอมโมเนีย (Ammonia) และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) พบว่า พารามิเตอร์ที่ทำการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 2)

4) คุณภาพน้ำทะเล

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ความถี่ 3 เดือน/ครั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567 ตรวจวัดเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม และ 15 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โดยทำการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) น้ำมันและไขมัน (Oil&Grease) ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) พบว่า พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่ง ประเภทที่ 6 สำหรับสารแขวนลอย (SS) ปัจจุบันตามประกาศฉบับนี้ยังไม่มีกำหนดมาตรฐานเพื่อควบคุมในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า พารามิเตอร์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่ง ประเภทที่ 6